

신규여부		사업주체			완료시기		사업기간			시행여부	소요예산 (백만원)
신규	계속	국	시	구	임기내	임기외	단기	중기	장기		
	○	○			○				○	가능	비예산
추진부서		부서명			실/과장		계장			담당자	
		정책사업단			민병률		김하형			고유림	

**사업목표**

- 혁신도시의 지형적, 구조적 변화를 통하여 첨단 인프라 시설 및 미래형 산단 등 개발여건을 확보하고 정주여건의 체계적 개선으로 사람과 기업이 모여드는 미래형 도시로의 도약

**사업개요**

- 기 간: 2022. 7. ~ 2026. 6.
- 위 치: 혁신도시 일원
- 내 용
  - 그린벨트 완화 및 해제를 통한 대규모 개발여건 조성
  - 수도권 공공기관 2차 이전 촉구 및 기틀 마련
  - 혁신도시 중심상업구역의 조속한 개발 및 행정적 지원
  - 장현도시첨단산업단지의 조기 조성 및 미래형 산단 추가 확대
  - 교통, 문화, 의료, 체육시설 확충으로 혁신도시 정주여건 개선

**추진상황**

- 전국혁신도시협의회 공공기관 혁신도시 2차 이전 촉구 활동

<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2019. 12. : 공공기관 2차이전 공동결의문 채택 및 중앙부처 전달</li> <li>• 2020. 11. : 대정부 건의사항 공동결의문 국토부장관 전달 및 건의</li> <li>• 2021. 11. : 협의회 공동건의문 국토부 전달</li> <li>• 2022. 4. : 공동건의문 국가균형발전위원회, 대통령직인수위원회 전달</li> </ul>
--

○ 혁신도시 유치대상 공공기관 연구 용역(울산연구원)

- 울산 특성을 고려한 유치대상 공공기관 검토(10개 기관): 2020. 5.

- 에너지분야(3) : 한국에너지기술평가원, 한국석유관리원, 한국지역난방공사
- 환경분야(5) : 국립생물자원관, 국립환경과학원, 국립환경인재개발원, 한국환경공단, 한국환경산업기술원
- 기타분야(2) : 한국소방산업기술원, 한국과학기술연구원

- 국가균형발전시책 및 울산시 균형발전방안 연구: 2021. 12.

- 유치대상 2차 이전 공공기관 확대(21개 기관 : 기존 10개, 추가 11개)
- 추가 유치대상 11개 기관  
해양환경공단, 환경보전협회, 녹색기술센터, 한국원자력안전재단, 한국에너지재단, 한국산업은행, 한국수출입은행, 한국투자공사, 예금보험공사, 한국무역보험공사, 수소융합얼라이언스추진단(민간)

○ 대규모 의료시설 건립, 공공 지식산업센터 건립, 공공시설물 유치

- 클러스터 9-1, 9-2부지 청남의료재단 건립: 2025년 준공 예정
- 클러스터 9-3부지 울산상공회의소 건립: 2025년 준공 예정
- 클러스터 2-1부지 공공 지식산업센터 건립 검토: 시 신산업과
- 클러스터 5부지 정부울산지방합동청사: 시-행안부 협의(수요조사) 중

○ 장현도시첨단산업단지 연계 신산업 활성화 인프라 구축

- 장현산단: 수소 건설산업기계 기술지원센터 건립, 산업기계 클러스터 지정(대통령 공약)
- 클러스터 9-4부지 건설기계부품연구센터 유치: 예비타당성 평가 중('23.2.결정)

○ 지식산업센터를 중심으로한 유망기업 지원 및 유치 활동 전개

○ 혁신도시 주변 도시기능 연계 스마트시티 구축(문화, 교통, 의료, 체육 등)

○ 상생발전사업 확대 추진 등 주민 삶의 질 향상을 위한 정주여건 구축

○ 「울산혁신도시 정주여건 보완방안 조사 및 연구」 용역 완료(시): 2022. 12월

□ 추진상황 확인 지표

확인지표	단 위	목 표	2022	2023	2024	2025	2026이후
기관(시설) 유치/건립	건	14	-	-	-	2	12
기업유치	건	500	212	60	70	70	88

## □ 향후 추진계획

- 종갓집 정책자문단 및 전문가 집단을 활용한 혁신도시 발전방안 구체화 및 공공기관 2차 이전 유치 전략 마련
- 시 혁신도시 발전계획(2023년~2027년)에 맞춘 연계사업 발굴
- 전국혁신도시협의회 활동 강화로 수도권 소재 공공기관의 혁신도시로의 이전 원칙 확립 등 공동목표 달성을 위한 협력체계 구축

## □ 문제점 및 대책

- 울산 혁신도시는 다른 도시의 혁신도시와는 달리 동서로 길게 뻗어 있어 집중보다는 분산된 형태로 장기적인 발전에 걸림돌이 되고 있음
  - 혁신도시의 규모를 확장시키기 위해서는 개발제한구역의 해제가 절실한 상황으로 “제2혁신도시 조성”의 전제조건이라 할 수 있음
  - 중구 전체면적의 47%를 차지하는 개발제한구역의 해제로 대규모의 개발여건이 조성될 때 혁신도시의 지형변화를 가져올 수 있을 것임
  - 따라서 개발제한구역 해제와 미래형 제2혁신도시 조성공약은 일맥상통하는 내용으로 볼 수 있어 통합적 검토가 필요할 것으로 보임
- ※ 민선8기 구청장 공약사항 III-10 개발제한구역 해제 추진

## □ 기대효과

- 혁신도시 인근 개발제한구역 해제를 통한 대규모 개발여건 조성으로 기업 입지여건 개선 및 주변지역 연계 가능한 신성장 거점화
- 2차 이전 공공기관과 장현첨단산업단지를 연계한 관련 산업 지원 인프라 구축으로 신산업 활성화 기반 마련