

신규여부		사업주체			완료시기		사업기간			시행여부	소요예산 (백만원)
신규	계속	국	시	구	임기내	임기외	단기	중기	장기		
	○	○		○	○		○			가능	1,679
추진부서		부서명			실/과장		계장			담당자	
		공원녹지과			권영삼		김기만			김지은	

☐ 사업목표

- 도심 속 힐링 공간으로 주목 받고 있는 입화산 참살이 숲 일원에 휴양시설과 연계하여 자라나는 아이들에게 사라져가는 산촌환경과 다양한 생태환경을 체험할 수 있는 체험시설을 제공하고자 함.

☐ 사업개요

- 위 치: 다운동 3-3번지 일원 (별뜨락 야영장 위)
- 사업기간: 2021. 1. ~ 2023. 12.
- 사업내용: 유아숲 및 산촌 수생태계 체험 시설 조성
 - 유아숲체험, 생태숲체험, 수서생물 관찰, 벼농사체험 시설
 - 휴식(피크닉), 기타 수목식재 및 조경시설, 위생시설
- 사 업 비: 1,679백만 원(국비 990, 구비 689)

☐ 추진상황

- 2020. 9. 9. : 개발제한구역 주민생활 공모사업 선정
- 2020. 12. 23. : 개발제한구역 주민지원사업 국비 990백만원, 구비 110백만원 확보
- 2021. 6. 14. ~ 11. 3. : 자연휴양림 지정구역 변경 및 고시
- 2022. 4. 1. ~ 10. 7. : 실시설계 및 휴양림 조성계획 변경 용역
- 2022. 9. 5. : 2022년 제2회 추가경정예산 구비 400백만원 확보
- 2023. 5. 26. : 2023년 제1회 추가경정예산 구비 179백만원 확보
- 2023. 1. ~ 7. : GB관리계획 수립 협의 및 사업계획변경(숙박시설→유아숲체험원)

☐ 추진상황 확인 지표

확인지표	단 위	목 표	2022	2023	2024	2025	2026이후
준공	1	1	-	1	-	-	-

☐ 연도별 예산확보 및 투자계획

<단위 : 백만 원>

년도	계		2022까지		2023		2024		2025		2026이후	
	계획	확보	계획	확보	계획	확보	계획	확보	계획	확보	계획	확보
계	1,679	1,679	1,500	1,500	179	179						
국비	990	990	990	990								
시비												
구비	689	689	510	510	179	179						

☐ 연도별 예산집행현황

<단위 : 백만 원>

년도	계		2022까지		2023		2024		2025		2026이후	
	확보	집행	확보	집행	확보	집행	확보	집행	확보	집행	확보	집행
계	1,679	80	1,500	80	179							
국비	990	75	990	75								
시비												
구비	689	5	510	5	179							

☐ 향후 추진계획

- 2023. 7. : 사업계획변경 및 자연휴양림 지정구역 해제(4,818m²)
- 2023. 7. ~ 8. : GB개발행위 허가 등 행정절차 이행
- 2023. 8. ~ 12. : 유아숲공원 조성사업 추진

☐ 연도별 추진계획

년도	추진일정	추진계획
2023	1월~6월	입화산 자연휴양림 GB관리 계획 수립 용역 추진 (주민지원사업 계획 변경 협의 병행 추진)
	7월	개발제한구역 주민지원사업 계획 변경 및 GB 개발행위허가 등 행정절차 이행
	8월 ~ 12월	유아숲공원 조성사업 추진

□ 문제점 및 대책

○ 문제점

- 본 사업은 개발제한구역 주민지원 사업으로 숙박시설의 설치가 가능한 자연휴양림 조성계획(※입화산자연휴양림)에 포함하여 사업 추진하기로 계획하였으나,
- 자연휴양림 조성계획 신청 및 협의 결과 2022년부터 주민지원사업은 GB 관리계획을 득한 후 사업시행 가능하다는 국토교통부 의견에 따라 2023. 1. ~ 5.까지 협의하였고, 2023년 연내 입화산 자연휴양림 GB관리계획 수립 불가.

○ 대책

- 자연휴양림 시설에서 유아숲체험원 시설(※기 계획된 숙박시설 삭제, 유아숲체험원 시설 추가 조성)으로 주민지원사업계획 변경하여 사업 추진하기로 협의.(국토교통부)

※ 2023. 7월 중 개발행위 허가를 득한 후 사업 착공

□ 기대효과

- 입화산 일원에는 산림 및 자연경관이 잘 보존되어 있으며, 연접 지역은 중구의 최대 휴양시설인 입화산 자연휴양림이 조성된 곳으로 야영장 및 네이처 스포츠 시설 등과 같은 산림휴양 시설이 잘 갖추어짐
- 산림휴양 시설의 휴식 및 여가선용 기회에 더하여 유아숲 및 산촌 수생태계 체험을 통해 가족 간 유대 강화와 전인적 교육의 장이 될 것으로 기대됨.